

**STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTOR		Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Przesmyki Dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki Kategoria obiektu budowlanego: X			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Przesmyki 142607_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Przesmyki 142607_2.0015 Numery działek: 571			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: UAN- 4224/85/102/89/90	Architektura	24.08.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Adam Osiak	Do projektowania ograniczone w specjalności architektonicznej oraz bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: UAN-4224/88/67/86	Architektura Konstrukcja	24.08.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Łukasz Myrcha	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: MAZ/0307/PWBKb/21	Konstrukcja	24.08.2023 r.	

**STAROSTWO POWIATOWE
w SIEDLCACH
Wydział Budownictwa**

Niniejsze stanowi załącznik
do pozwolenia na budowę
z dnia 19. 09. 2023

Nr 752/2023
B.6740.7.675.2023.BM

Z up. Starosty Siedleckiego

Adam Sikora
Kierownik Wydziału Budownictwa

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29 fax: 025/633-94-58

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
DS 5162.740.2023 Nr 427/51/23
Z dnia 12. 09. 2023

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bożena Krassowska
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Spis treści projektu

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	2
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego.....	3
Oświadczenie projektantów.....	10
II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	12
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	13
2. Istniejący stan zagospodarowania.....	13
3. Projektowane zagospodarowanie:.....	13
4. Zestawienie powierzchni.....	13
5. Inne informacje i dane.....	14
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu zagospodarowania.....	15
7. Określenie obszaru objętego oddziaływaniem projektowanej inwestycji.....	15
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	17
Z-1- Projekt zagospodarowania terenu (Skala 1:500).....	18
IV. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	20
Oświadczenie projektantów.....	21
V. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	23
8. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	24
9. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektów budowlanych.....	24
10. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów.....	24
11. Charakterystyczne parametry obiektu.....	24
12. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu.....	25
13. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko.....	25
14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych w energię i ciepło.....	26
8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	26
Wykaz rysunków.....	27
A-1- Rzut przyziemia (Skala 1:50).....	28
A-2- Rzut dachu (Skala 1:50).....	29
A-3- Elewacja północna (Skala 1:50).....	30
A-4- Elewacja południowa (Skala 1:50).....	31
A-5- Elewacja wschodnia (Skala 1:50).....	32
A-6- Elewacja zachodnia (Skala 1:50).....	33
A-7- Przekrój A-A (Skala 1:50).....	34
VI. ZAŁĄCZNIKI.....	35
Informacje dot. BiOZ.....	36

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

**Kopia decyzji o nadaniu uprawnień
budowlanych oraz zaświadczenie o
przynależności do izby samorządu
zawodowego**

Nr GPO-4224/85 / 102 / 89/90

STWIERDZENIE PRZYKOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1

..... rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 5, poz.
46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U. nr 42 z 1989 r., poz. 324/
s t w i e r d z a s i ę, z e

Obywatel .. ZBIGNIEW KOSIERADZKI .. magister inżynier architekt
urodzony dnia .. 17 kwietnia 1956 r. w Sieniobyczych ..

posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności .. architektura ..

Obywatel .. ZBIGNIEW KOSIERADZKI ..

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Okręcając:

Ob. Zbigniew Kosieradzki
zam. Siedlce, ul. Białe S m. 27



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Zbigniew KOSIERADZKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPB-4224/85/102/89/90**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1469**.

Członek czynny od: 13-05-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1469-75YY-9YA2-1F11-446A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

UAN - 4224/ 88 / 67 /86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel ADAM OSIĄK magister inżynier budownictwa urodzony 20 lutego 1960 r. w Stoczku Łukowskim - posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel ADAM OSIĄK jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Adam Osiak
zam. Stoczek Łukowski
ul. Sikorskiego 55



Główny Architekt Wojewódzki
Bogusław Chodorski
mgr inż. Bogusław Chodorski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-3C4-KHJ-526 *

Pan ADAM JANUSZ OSIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/6098/02

adres zamieszkania MYŚLIWSKA 8, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-21 roku przez:

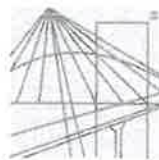
Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa Warszawa, dnia 25 marca 2021 r.
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/815/19/K

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Łukasz Myrcha
ur. dnia 3 marca 1982 roku w Siedlcach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0307/PWBKb/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu;
- III. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

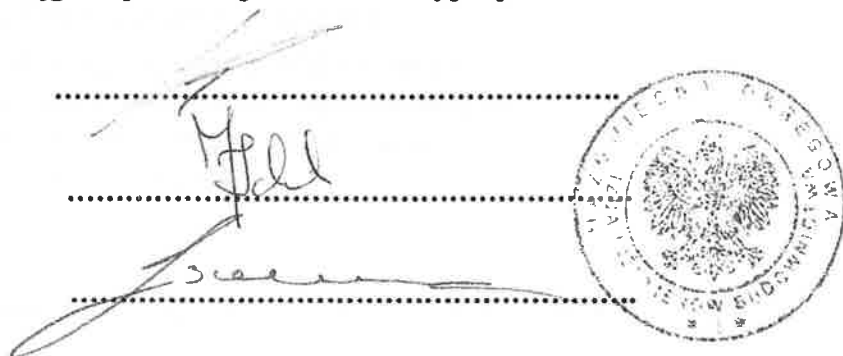
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



The image shows three handwritten signatures on dotted lines, corresponding to the names listed on the left. To the right of the signatures is a circular official seal. The seal contains the text 'OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA' around the top edge and 'MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA' around the bottom edge. In the center of the seal is the coat of arms of the Mazowieckie Voivodeship.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-H4A-D68-4SA *

Pan ŁUKASZ MYRCHA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0127/21
adres zamieszkania ul. GEN. S. MACZKA 10/122, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Oświadczenie projektantów

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z
PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”,
że:

Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św.
Jakuba Apostoła

Adres inwestycji: Dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


Projektanci:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki


mgr inż. Adam OSIĄK
uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
UAN - 4224/02/15/86
Siedlce, ul. Mysłowska 8
tel. 601 275 075

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha


mgr inż. Łukasz Myrcha
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0307/PWBkb/21

II. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem realizacji inwestycji jest remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła na dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki, gm. Przesmyki.

Cel i zakres opracowanie

Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji na remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła na dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki, gm. Przesmyki.

Projekt obejmie elementy dokumentacji w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę. Zakres robót:

- a. zabezpieczenie obiektu przyporami trójkątnymi stalowymi po rozbiórce utwardzenia z kostki betonowej;
- b. rozbiórka poszycia dachu z blachy;
- c. rozbiórka wieżby dachowej;
- d. rozbiórka stropu belkowego;
- e. rozbiórka popękanej ściany;
- f. demontaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- g. odkopanie fundamentu pod rozebraną ścianą;
- h. wykonanie uzupełnienia wypłukanych fragmentów fundamentu, podbić fundament, wypoziomować;
- i. wykonanie izolacji pionowej poprawionego fundamentu;
- j. wykonanie wzdłużny odcinek ramy żelbetowej otokowej;
- k. odtworzenie rozebranej części ścian;
- l. odtworzenie konstrukcji stropu wraz z wykonaniem wieńca otokowego;
- m. odkopanie kolejno ściany fundamentowe wraz z odkuciem posadzki schodów. Wykonać uzupełnienia fundamentów, podbicia, izolację pionową oraz kolejne odcinki ramy żelbetowej otokowej łącząc je ze sobą całość. Następnie zasypać, zagęścić teren wokół budynku oraz otworzyć podest i schody;
- n. odkucie uszkodzonej posadzki wewnątrz budynku, a potem wykonanie izolacji poziomej oraz odtworzenie posadzki;
- o. wykonanie konstrukcji drewnianej dachu;
- p. skucie odparzonych tynków wewnętrznych i zewnętrznych;
- q. wykonanie prac renowacyjnych wieżyczek nad dachem;
- r. wykonanie pokrycia dachu i obróbki blacharskie;
- s. wykonanie wypełnienia i uzupełnienia braków w ścianach przed tynkowaniem;
- t. rozebranie zabezpieczenia budowlanego;
- u. wzmocnienie podłoża ścian;
- v. odtworzenie instalacji elektrycznej (gniazdową i oświetleniową zasilaną źródłem własnym) i odgromową (po wykonaniu tynków renowacyjnych);
- w. montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- x. wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych;
- y. wykonanie prac renowacyjnych;
- z. wykonanie okładziny granitowej posadzek, spocznika oraz schodów.

2. Istniejący stan zagospodarowania

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się kaplica oraz część działki zabudowana jest nagrobkami.

3. Projektowane zagospodarowanie:

Brak zmian w istniejącym zagospodarowaniu.

Układ komunikacyjny

Działka posiadają dostęp do drogi publicznej drogi nr ewid. 1044/2 istniejącym zjazdem poprzez działkę nr ewid. 572.

Sieci branży sanitarnej

Nie projektuje się instalacji wodociągowych, kanalizacji ścieków socjalnych oraz ogrzewania. Wody opadowe oraz roztopowe z dachu oraz terenów utwardzonych rozprowadzone zostaną bez zmian powierzchniowo na teren własny inwestora. Spadki terenu wykonane są tak, aby uniemożliwić zalewanie terenów sąsiednich. Wody nie będą zawierały substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 z art. 35 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z dnia 2017 r., poz. 1566).

Instalacja elektryczna

Wewnętrzna i połączona z zewnętrzną siecią elektroenergetyczną. Zasilana agregatem lub bateriami wyłącznie w trakcie nabożeństw.

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Nie dotyczy

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnie obliczone zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022. Zgodnie z art. 2 pkt 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz 717 z późn. zm.)

<u>Powierzchnia działki</u> -----	17539,00 m ²
<u>Powierzchnia zabudowy budynków istniejących</u> -----	42,20 m ²
<u>Powierzchnia zabudowy budynku projektowanego</u> -----	0,00 m ²
<u>Powierzchnia utwardzeń istniejących</u> -----	143,00 m ²
<u>Powierzchnia utwardzeń projektowanych</u> -----	0,00 m ²

5. Inne informacje i dane

Ukształtowanie terenu

Na terenie inwestycji występują grunty budowlane. Warunki gruntowo-wodne działek objętych wnioskiem oraz sąsiednich nie ulegną zmianie.

Ogrodzenie działek

Istniejące ogrodzenie z kamienne.

Oddziaływanie na środowisko

Skala i rodzaj przedmiotowej inwestycji nie kwalifikują jej do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest położona na terenach chronionych na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Ochrona gruntu

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków. Ściany wymagają odgrzybienia i dezynfekcji, usunięcia wszystkich warstw wtórnych i wzmocnienia nieodspojonych tynków. Część ścian od północy i zachodu wymaga rozbiórki, wzmocnienia fundamentów oraz odtworzenia. Konstrukcja oraz pokrycie dachu należy przeznaczyć do wymiany.

Tynki wewnętrzne i zewnętrzne wymagają sprawdzenia, usunięcia odspojonych fragmentów tynku, usunięcia wszelkich powłok malarskich, wzmocnienia istniejących oraz podłoża pod tynki uzupełniające, następnie pomalowania farbami wysokodyfuzyjnymi.

Sztukaterię należy oczyścić, usunąć tynki wtórne i "fleki", wzmocnić, uzupełnić i nałożyć właściwe warstwy malarskie i hydrofobizujące.

Konieczna renowacja schodów zewnętrznych.

Stolarka drzwiowa i okienna wymaga wymiany odwzorowujące pierwotne drzwi i okna. Dla inwestycji przygotowano program naprawczy prac konserwatorskich.

Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Przewidywane zagrożenia

W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się tereny podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Projektowana na działkach inwestycja nie powoduje uciążliwości wychodzących poza granicę działki własnej.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu zagospodarowania

Budynek kaplicy o powierzchni zabudowy 42,20 m², wysokość 11,93 m jednokondygnacyjny. Kwalifikacja pożarowa - ZL-III o $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$. Klasa odporności pożarowej „E” NRO. Zgodnie §3 i §12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowej nie jest wymagane.

Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony ppoż.

7. Określenie obszaru objętego oddziaływaniem projektowanej inwestycji.

Analiza w zakresie funkcji

Teren inwestycji tereny cmentarne. W granicach terenu inwestycji występuje zabytek (przedmiot opracowania) chroniony na mocy przepisów o ochronie zabytków i opiece nad nimi. Nie występują obiekty i obszary chronione na mocy ustawy o ochronie przyrody.

1.0. Analiza w zakresie bryły - przesłanianie

Dla działek sąsiednich nie ma konieczności przeprowadzania analizy przesłaniania w myśl §13 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ze względu na przeznaczenie sąsiednich gruntów.

Nie wykonuje się analizy zacienienia, gdyż zgodnie z przeznaczeniem gruntów, nie przewiduje lokalizacji zabudowy ani urządzeń o których mowa w paragrafach §40 oraz §60.

2.0. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

2.1. Miejsca parkingowe

Istniejące miejsca parkingowe nie wpływają oraz nie ograniczają możliwości wykonania ich na gruntach sąsiednich.

2.2. Miejsca gromadzenia odpadów

Miejsca gromadzenia odpadów nie wpływa ani nie ogranicza możliwości wykonania ich na gruntach sąsiednich.

2.3. Studnie

Projekt nie przewiduje wykonania studni na gruntach sąsiednich, ani nie ogranicza ich budowy na działkach sąsiednich

2.4. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe

Projekt nie przewiduje wykonania zbiornika na nieczystości ciekłe, a planowana inwestycja nie uniemożliwia prowadzenia procesu inwestycyjnego na działkach sąsiednich, również w przypadku zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym.

2.5. Bezpieczeństwo pożarowe

2.5. Bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane obiekty lokalizowane są w sposób, spełniający wytyczne warunków technicznych i nie ogranicza sposobów zagospodarowania terenów sąsiednich ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.

Wnioski

Działki otaczające teren inwestycji są działkami rolnymi a prowadzona działalność inwestycyjna nie utrudni ich wykorzystania. Obszar oddziaływania obiektów mieści się w granicach działki inwestora.

Opracowujący:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki



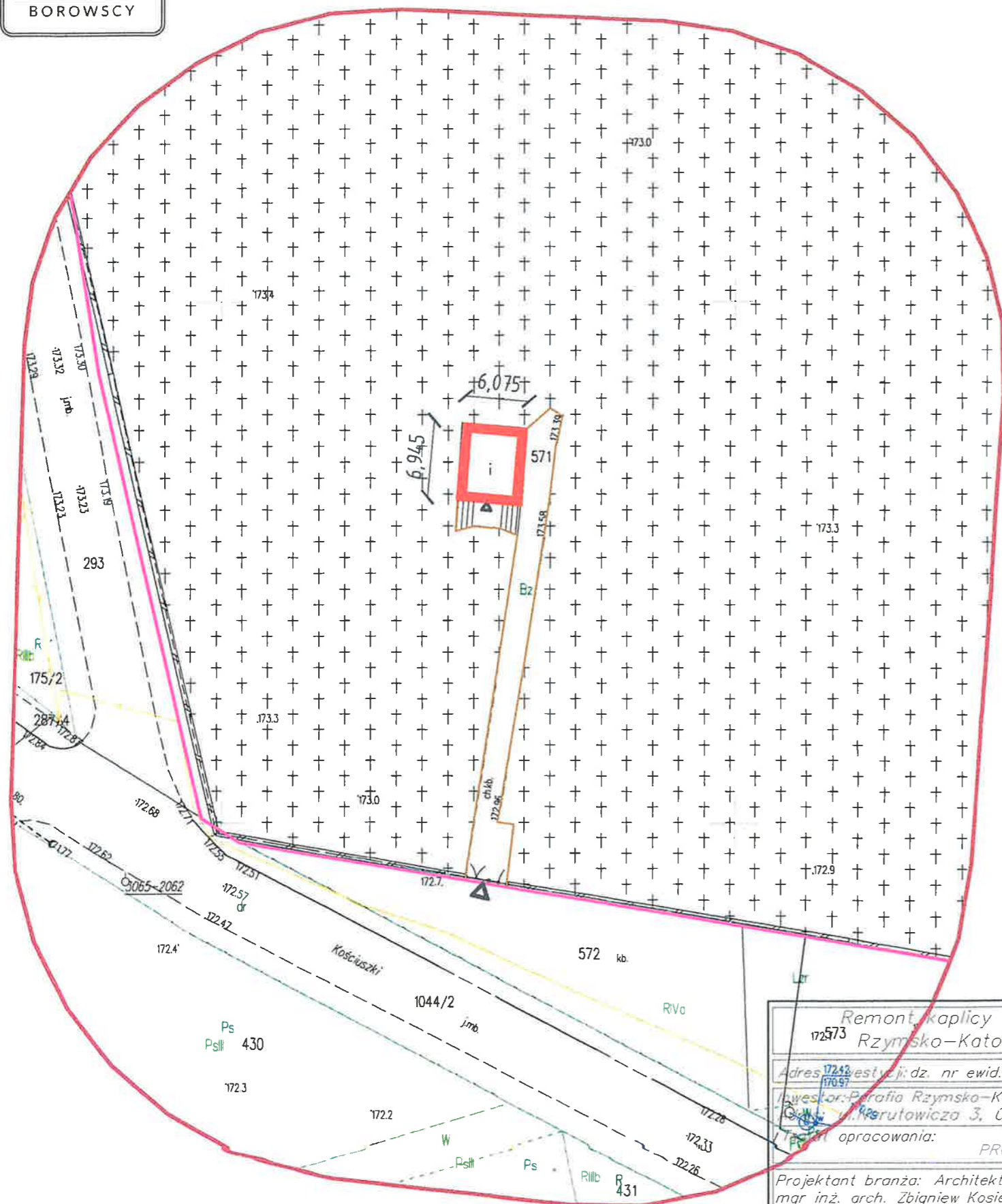
mgr inż. Adam OSIĄK
uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
UAN-4224/18/67/86
Siedlce, ul. Mysliwska 8
tel. 604 275 075

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

mgr inż. Łukasz Myrcha
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
dot. branż: architekci
Nr ewid. MAZ/0307/PWBkb/21

III. CZEŚĆ RYSUNKOWA



Legenda:

- Kaplica przeznaczona do remontu
- Istniejące tereny utwardzone
- Wejście do budynku
- Istniejący zjazd na działkę
- Granice obszaru opracowania

Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymo-Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła
172573

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor: Parafia Rzymo-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach
ul. Perutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Pracownia opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant branża: Architektura mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki GPB-4224/85/102/89/90	Podpis:
Projektant branża architektura i konstrukcja mgr inż. Adam Osiak UAN-4224/88/67/86	Podpis:
Projektant branża: konstrukcja mgr inż. Łukasz Myrcha MAZ/0307/PWBKb/21	Podpis:

Skala 1:500 Data: 08.2023 Stadium: PB Rys: Z-01 Str: 18

Mapa d/c projektowych

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6640.3278.2023	
Obiekt	Działka 571	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	142607_2
	Nazwa	Przesmyki
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	142607_2.0015
	Nazwa	Przesmyki
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/7
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Brak ujawnionych w KW ograniczonych praw rzeczowych mających wpływ na projektowaną inwestycję	

USŁUGI GEODEZYJNE „BOROWSCY” S.C. ul. Ujrzanowska 14 08-110 Siedlce NIP 821-268-2072 geobor1@wp.pl

Mapę opracował: 07.08.2023 Kierownik pracy geodezyjnej

GEODETA GRZEGORZ BOROWSKI Nr Upr. 14105 ZAKRES: 1,2,4 tel. 607 650 045

GEODETA GRZEGORZ BOROWSKI Nr Upr. 14105 ZAKRES: 1,2,4 tel. 607 650 045

Wykonawca pracy geodezyjnej

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: **G.6640.3278.2023**

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: **Starosta Siedlecki**

Wykonawca pracy geodezyjnej: **Usługi Geodezyjne „Borowsky”s.c. 08-110 Siedlce ul. Ujrzanowska 14**

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: **Protokół weryfikacji zbiorów danych, oraz innych materiałów przekazywanych do PZGiK G.6640.3278.2023.1 z dnia 10.08.2023**

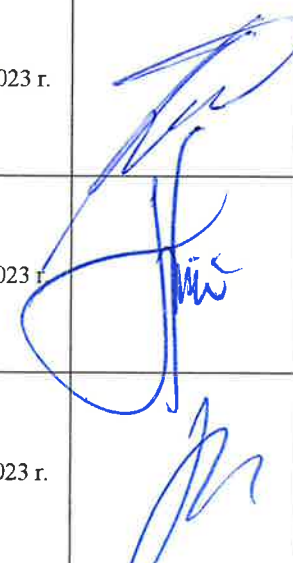
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: **Geod. Grzegorz Borowski Nr upr. 14105 zakres: 1,2,4**

10.08.2023

GEODETA GRZEGORZ BOROWSKI Nr Upr. 14105 ZAKRES: 1,2,4 tel. 607 650 045

/data i podpis/

**STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

INWESTOR		Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Przesmyki Dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki Kategoria obiektu budowlanego: X			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Przesmyki 142607_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Przesmyki 142607_2.0015 Numery działek: 571			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: UAN- 4224/85/102/89/90	Architektura	24.08.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Adam Osiak	Do projektowania ograniczone w specjalności architektonicznej oraz bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: UAN-4224/88/67/86	Architektura Konstrukcja	24.08.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Łukasz Myrcha	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr uprawnień: MAZ/0307/PWBKb/21	Konstrukcja	24.08.2023 r.	

IV. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Oświadczenie projektantów

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z
PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczam, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”,
że:

Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św.
Jakuba Apostoła

Adres inwestycji: Dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Projektanci:

mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki

mgr inż. Adam OSIĄK
uprawnienia konstr. i cyfryno-budowlane
UAN-42-1-168/67/86
Siedlce, ul. Młocińska 8
tel. 60 275 075

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

mgr inż. Łukasz Myrcha
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0307/PWBKb/21

V. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

8. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem realizacji inwestycji jest remont kaplicy (Kategoria obiektu - X) na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła na dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki, gm. Przesmyki.

Cel i zakres opracowanie

Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji na remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła na dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki, gm. Przesmyki.

Projekt obejmie elementy dokumentacji w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę.

9. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektów budowlanych

Kaplica cmentarna usytuowana na cmentarzu w Przesmykach powstała około 1862 roku razem z utworzeniem cmentarza przeznaczona do odbywania się nieregularnych obrzędów sakralnych.

10. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów

Kaplica cmentarna usytuowana na cmentarzu w Przesmykach powstała około 1862 roku razem z utworzeniem cmentarza. Jest to obiekt wybudowany na planie prostokąta. Konstrukcja ścian kamiennie-ceglaną na kamiennym fundamencie. Ściany obustronnie tynkowane, dach drewniany krokwiowy z jętką kryty blachą ocynkowaną. Posadzka cementowa, wnętrze jednoprzestrzenne oświetlone dwoma oknami w ścianach bocznych (elewacja wschodnia i zachodnia). Elewacje zdobią gzymsy, przypory, opaski drzwiowe i okienne oraz zwieńczenia przypór wejściowych nadając obiektowi cechy stylowe eklektyzmu. Drzwi prostokątne, dwuskrzydłowe z ostrołukowym naswietłem. Okna prostokątne zamknięte łukami prostymi. Otwór wejściowy na osi przed którym znajduje się podest z dwubiegowymi schodami i murowaną, otynkowaną balustradą. Na środku balustrady (osi fasady) znajduje się figura Chrystusa niosącego krzyż. Ściany pokryte tynkiem o fakturze chropowatej. Wewnątrz budynku drewniana mensa ołtarzowa i dwie drewniane figurki.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną oraz instalację odgromową. W załączeniu karta ewidencyjna zabytku.

11. Charakterystyczne parametry obiektu

Projektowane obiekty budowlane:

- budynek kaplicy – budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o wymiarach zewnętrznych 6,075 m x 6,945 m, wysokość w kalenicy 11,93 m. Szerokość elewacji frontowej 6,075 m.

Zestawienie powierzchni:

Zestawienie powierzchni			
Lp	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia
0.1	Pomieszczenie liturgiczne	Beton/kostka	25,38 m ²
Powierzchnia użytkowa			25,38 m ²
Powierzchnia całkowita			42,20 m ²
Powierzchnia zabudowy			42,20 m ²
Kubatura			276,85 m ³

12. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

W trakcie badań wykonanych w styczniu 2022 r. w otworach nie napotkano wody gruntowej. Badania wykonano w okresie niskiego stanu wód gruntowych. W okresie wiosennych roztopów i przy wysokich opadach atmosferycznych mogą się pojawić słabe dopływy ze stropu glin. 3 Podczas wierceń stwierdzono prostą budowę geologiczną. W otworach pierwszą nawierconą warstwą była gleba o miąższości 0,2 – 0,3 m. Poniżej napotkano do głębokości 0,5 – 1,7 m piasek drobny i piasek średni, średnio zagęszczony, o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,5$. Następnie do głębokości 1,4 – 4,0 m stwierdzono gliny twardoplastyczne o $I_L = 0,0 – 0,25$ i półzwarne. Pod w/w warstwami, w otworach nr 1, 2, 4 - 6, do głębokości 4,0 m napotkano piasek średni o $I_D = 0,5$.

W miejscu posadowienia projektowanych budynków występują **proste warunki gruntowe**.

Projektowane obiekty budowlane zaliczane są do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

Zakres prac uzgodniono z geotechnikiem.

13. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko

Skala i rodzaj przedmiotowej inwestycji nie kwalifikują jej do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie będzie miała wpływu na tereny oraz budynki sąsiednie. W trakcie eksploatacji projektowanej inwestycji nie będzie zużywana woda. Podczas eksploatacji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się wytwarzania odpadów, a także emisji drgań, promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Inwestycja nie wpłynie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych w energię i ciepło

Skala i rodzaj inwestycji nie kwalifikują jej do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zapotrzebowanie na energię:

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania wentylację i przygotowanie ciepłej wody użytkowej, zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków.

Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji – EU = 0,0 [kWh/rok]

Zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody – EU= 0,00 [kWh/rok]

Wyniki analizy

Inwestycja nie przewiduje ogrzewania pomieszczeń, w związku z czym nie będą instalowane urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Budynek będzie zaopatrzonej w następujące instalacje:

- zimna woda – brak;
- instalacja grzewcza – brak;
- elektryczna – wewnętrzna. Nie podłączona do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej;
- wody opadowe - wody opadowe oraz roztopowe z dachu oraz terenów utwardzonych rozprowadzone powierzchniowo na teren własny inwestora. Spadki terenu wykonane tak, aby uniemożliwić zalewanie terenów sąsiednich. Wody nie będą zawierały substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 99 ust. 1 pkt 1 z art. 35 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z dnia 2017 r., poz. 1566).

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Budynek kaplicy o powierzchni zabudowy 42,20 m², wysokość 11,93 m jednokondygnacyjny. Kwalifikacja pożarowa - ZL-III o $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$. Klasa odporności pożarowej „E” NRO. Zgodnie §3 i §12 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowej nie jest wymagane.

Niniejszy projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony ppoż.

Wykaz rysunków

- A-1- Rzut przyziemia (Skala 1:50)
- A-2- Rzut dachu (Skala 1:50)
- A-3- Elewacja północna (Skala 1:50)
- A-4- Elewacja południowa (Skala 1:50)
- A-5- Elewacja wschodnia (Skala 1:50)
- A-6- Elewacja zachodnia (Skala 1:50)
- A-7- Przekrój A-A (Skala 1:50)



Opracowujący:

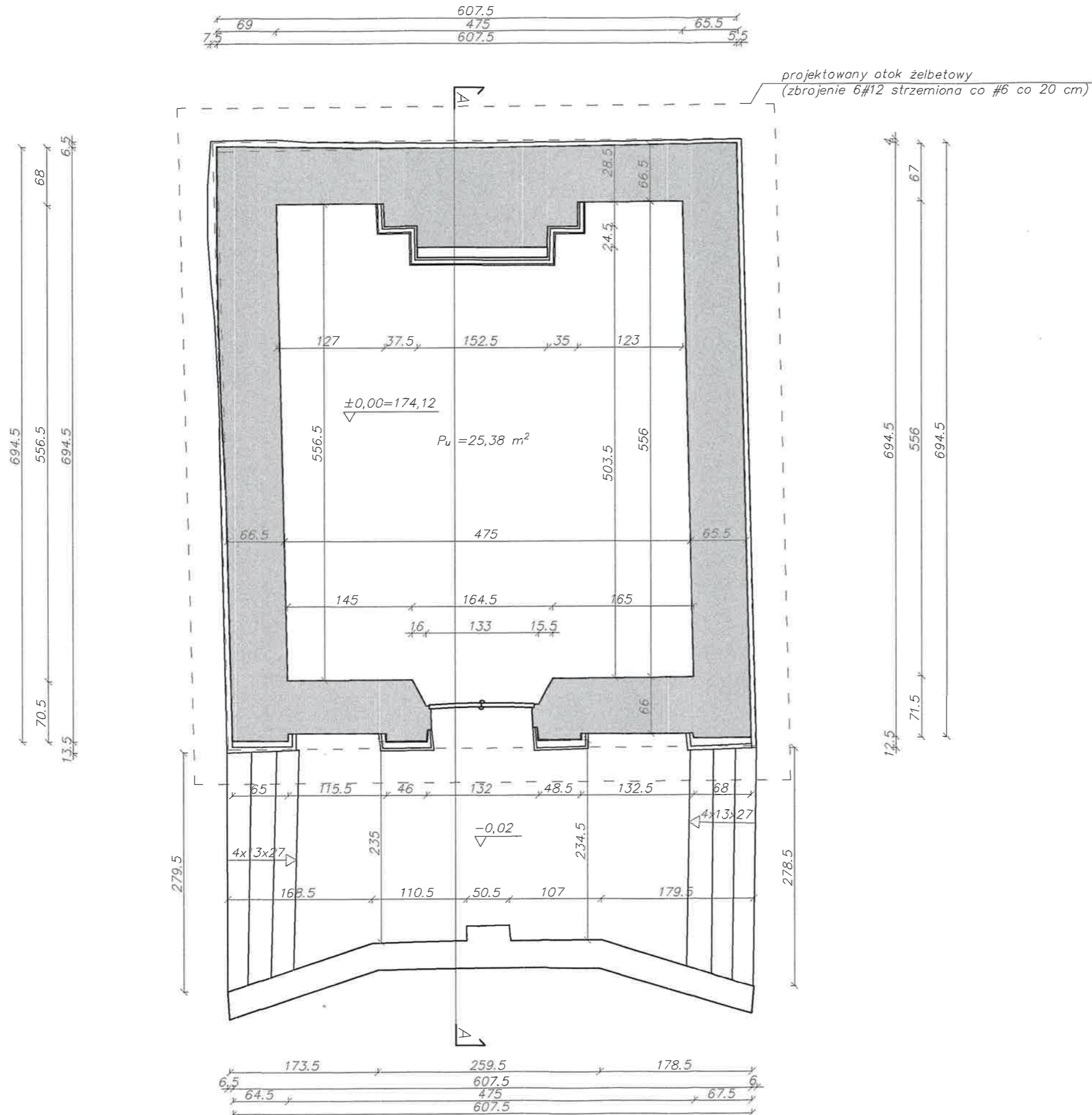
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki

mgr inż. Adam OSIĄK
uprawnienia konstrukcyjno-budowlane
UAN-4224/16/167/86
Siedlce, ul. Miłkowska 8
tel. 601 275 075

mgr inż. Adam Osiak

mgr inż. Łukasz Myrcha

mgr inż. Łukasz Myrcha
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0307/PWBKb/21



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach
Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Rzut przyziemia

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki
GPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący: architektura
Projektant: konstrukcja
mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Podpis:

Stadium:

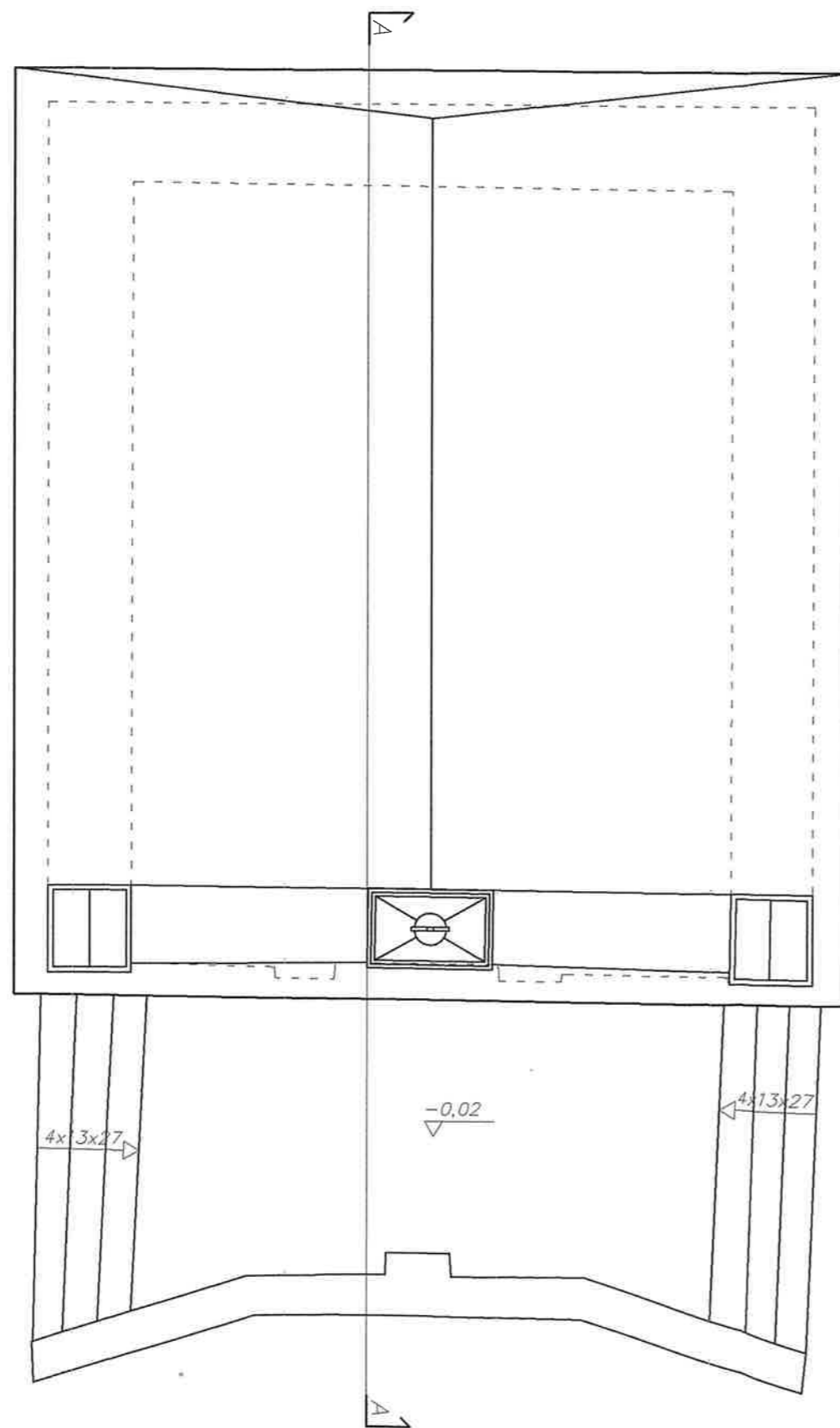
PB

Rys nr:

A-1

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach

Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Rzut dachu

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki
GPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący: architektura
Projektant: konstrukcja
mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Podpis:

Stadium:

PB

Rys nr:

A-2

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach

Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Elewacja północna

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki
GPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący architektura
Projektant: konstrukcja
mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Podpis:

Stadium:
PB

Rys nr:
A-3

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach

Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Elewacja południowa

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kasieradzki
CPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący: architektura
Projektant: konstrukcja
mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Podpis:

Stadium:

PB

Rys nr:

A-4

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach

Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Elewacja wschodnia

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki
GPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący: architektura
Projektant: konstrukcja

Podpis:

mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Stadium:

PB

Rys nr:

A-5

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach

Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Elewacja zachodnia

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki
GPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący: architektura
Projektant: konstrukcja
mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Podpis:

Stadium:

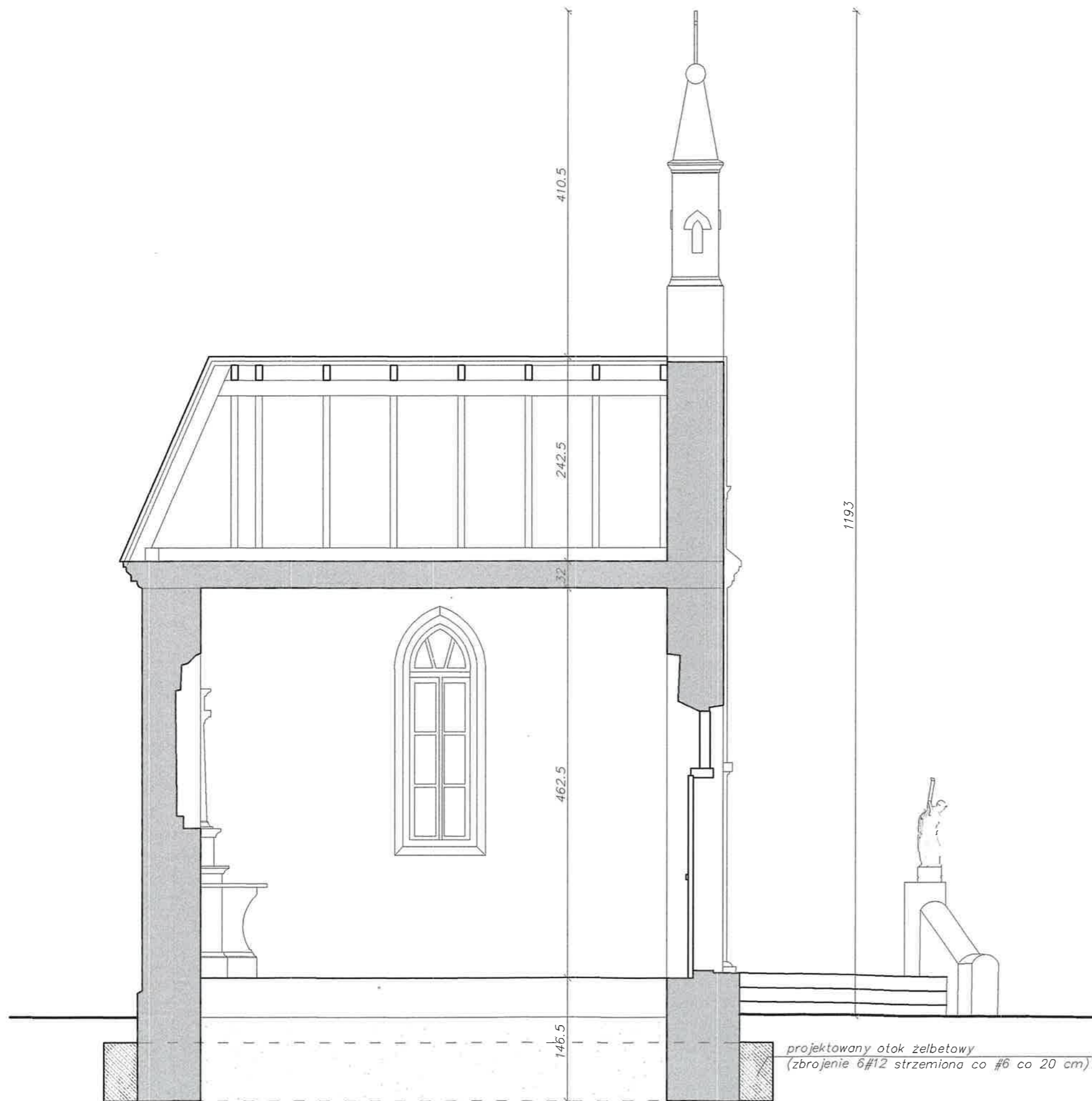
PB

Rys nr:

A-6

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50



Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym
Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Św. Jakuba
Apostoła

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 571 w miejscowości
Przesmyki, gmina Przesmyki

Inwestor:
Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w
Przesmykach

Adres:
ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

Treść rysunku:
Przekrój A-A

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. arch. Zbigniew Kosieradzki
CPB-4224/85/102/89/90

Podpis:

Projektant branża:
Architektura
mgr inż. Adam Osiak
UAN-4224/88/67/86

Podpis:

Opracowujący: architektura
Projektant: konstrukcja

Podpis:

mgr inż. Łukasz Myrcha
MAZ/0307/PWBKb/21

Stadium:

PB

Rys nr:

A-7

Data opracowania 08-2023

Skala 1:50

VI. ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR	Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Jakuba Apostoła
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Przesmyki Dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki Kategoria obiektu budowlanego: X
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Przesmyki 142607_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Przesmyki 142607_2.0015 Numery działek: 571

Informacje dot. BiOZ

NAZWA PROJEKTU:

Remont kaplicy na cmentarzu parafialnym Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św.
Jakuba Apostoła

ADRES INWESTYCJI

Miejscowość: Przesmyki

Dz. nr ewid. 571 w miejscowości Przesmyki

Kategoria obiektu budowlanego: X

INWESTOR

Parafia Rzymsko – Katolicka pw. Św. Jakuba Apostoła w Przesmykach

ul. Narutowicza 3, 08-109 Przesmyki

PROJEKTANT

mgr inż. Łukasz Myrcha

ul. Gen. S. Maczka 10/122, 08-110 Siedlce

CZĘŚĆ OPISOWA

- 1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
 1. zabezpieczenie obiektu przyporami trójkątnymi stalowymi po rozbiórce utwardzenia z kostki betonowej;
 2. rozbiórka poszycia dachu z blachy;
 3. rozbiórka więźby dachowej;
 4. rozbiórka stropu belkowego;
 5. rozbiórka popękanej ściany;
 6. demontaż stolarki okiennej i drzwiowej;
 7. odkopanie fundamentu pod rozebraną ścianą;
 8. wykonanie uzupełnienia wypłukanych fragmentów fundamentu, podbić fundament, wypoziomować;
 9. wykonanie izolacji pionowej poprawionego fundamentu;
 10. wykonanie wzdłużny odcinek ramy żelbetowej otokowej;
 11. odtworzenie rozebranej części ścian;
 12. odtworzenie konstrukcji stropu wraz z wykonaniem wieńca otokowego;
 13. odkopanie kolejno ściany fundamentowe wraz z odkuciem posadzki schodów. Wykonać uzupełnienia fundamentów, podbicia, izolację pionową oraz kolejne odcinki ramy żelbetowej otokowej łącząc je ze sobą całość. Następnie zasypać, zagęścić teren wokół budynku oraz otworzyć podest i schody;
 14. odkucie uszkodzonej posadzki wewnątrz budynku, a potem wykonanie izolacji poziomej oraz odtworzenie posadzki;
 15. wykonanie konstrukcji drewnianej dachu;
 16. skucie odparzonych tynków wewnętrznych i zewnętrznych;
 17. wykonanie prac renowacyjnych wieżyczek nad dachem;
 18. wykonanie pokrycia dachu i obróbki blacharskie;
 19. wykonanie wypełnienia i uzupełnienia braków w ścianach przed tynkowaniem;
 20. rozebranie zabezpieczenia budowlanego;
 21. wzmocnienie podłoża ścian;
 22. odtworzenie instalacji elektrycznej (gniazdową i oświetleniową zasilaną źródłem własnym) i odgromową (po wykonaniu tynków renowacyjnych);
 23. montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
 24. wykonanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych;
 25. wykonanie prac renowacyjnych;
 26. wykonanie okładziny granitowej posadzek, spocznika oraz schodów.

2) Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- brak

3) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- Realizacja wykopu pod fundamenty;

- Zabezpieczyć ściany wykopu przed osuwaniem lub stosować wykop o naturalnym kącie nasypu;

- Roboty montażowe więźby dachowej i pokrycia prowadzone na wysokości powyżej 5m;

- wykonawstwo zgodnie z harmonogramem prac na budowie.

4) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż kierownika budowy lub innej uprawnionej osoby odnośnie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prac wykonywanych na wysokościach.

5) Przechowywanie i transport materiałów

- Materiały składować na placu w sposób zabezpieczający przed wpływami warunków atmosferycznych oraz przed możliwością przewrócenia się składanych elementów

- Transport materiałów na plac budowy samochodami ciężarowymi.

6) Wskazanie środków technicznych i ograniczających, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia na przedmiotowej budowie nie występują.

Zgodnie z warunkami BHP odnośnie wykonywania prac na przedmiotowej budowie:

- Na budowie umieścić podręczną apteczkę;

- W widocznym miejscu umieścić informację z telefonami alarmowymi

- Wyznaczyć miejsce gdzie znajduje się telefon.

Opracowujący:

mgr inż. Łukasz Myrcha

mgr inż. Łukasz Myrcha
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń
Nr ewid. MAZ/0307/PWBKb/21